

Quartierverein Felmis
Alexandra Muri, Präsidentin
Oberrütistrasse 3
6048 Horw

Horw, 13. September 2017

Einschreiben

Baudepartement Horw
Gemeindehausplatz 1
6048 Horw

Einsprache zum Bauvorhaben Eventraum, WC-Container, Veranda und Bambuslaube auf Grundstück Nr. 177, Felmismoosweg 1, 6048 Horw

Sehr geehrte Damen und Herren

Wir beziehen uns auf die öffentliche Auflage zum Bauvorhaben auf Grundstück Nr. 177, Felmismoosweg 1, Horw vom 28. August 2017 und reichen fristgerecht Einsprache ein.

Das Baugesuch für eine Umnutzung vom 15. Juni 2017 der Herboland GmbH umfasst eine Eventhalle im bestehendem Treibhaus, einen WC-Container, eine Veranda an bestehendem Büro-Container und eine Bambuslaube. Die erwähnten, geplanten Gebäulichkeiten sollen künftig im Nebenerwerb zur Durchführung von Events dienen. Die nachfolgenden Punkte sind im Bewilligungsverfahren zu klären.

1. Zonenkonformität und Zulässigkeit der geplanten Nutzung

Die Zone „Übriges Gebiet B“ ist im Bau- und Zonenreglement Horw als Nichtbauzone deklariert. Hier gelten die Vorschriften der Landwirtschaftszone. Zulässig sind gemäss § 54 Abs. 2 PBG Anlagen und Nutzungen zur landwirtschaftlichen Bewirtschaftung oder Gartenbau. Die im Gesuch geplante Nutzung für Events ist somit nicht Zonenkonform.

2. Immissionen


Bereits in der heutigen Situation sind beim Quartierverein immer wieder Reklamationen betreffend der Lärmbelastung auf Grund der Events vom Herboland eingegangen. Aus unserer Sicht waren dies etwa zwei bis drei Events pro Monat. Der Gesuchsteller möchte nun die Intensität der Events um circa das 10-fache erhöhen. Wir befürchten, dass dies zu einer erheblichen Mehrbelastung bezüglich Lärm führen wird. Wir erheben deshalb Einsprache, um unsere Mitbewohner vor der Entwicklung betreffend Lärmbelastung zu schützen.

Aus den genannten Gründen beantragen wir, unsere Einsprachen gutzuheissen und das Bauvorhaben Felmismoosweg 1 abzuweisen.

Mit freundlichen Grüssen

Quartierverein Felmis


Alexandra Muri, Präsidentin


Claudia Säger, Vizepräsidentin